

# “ZONDER SUBSIDIE KUNNEN WE NIET ZOVEEL RESTAUREREN”



De winkel van Brouwerij de Prael op de Oudezijds Voorburgwal 30

## Interview met Michiel van der Burght

*Nadat Michiel van der Burght een subsidietraject voor zijn eigen monument doorliep, kreeg hij de smaak te pakken. Cijfers en procedures vormen voor hem geen barrière, maar een uitgangspunt voor nieuwe mogelijkheden. Via een cliënt op de Vijzelgracht kwam hij in contact met Stadsherstel. Adjunct-directeur Jaap Hulscher vroeg hem in 2000 voor Stadsherstel te komen werken als subsidie-adviseur. “Zodra ik het woord restauratie hoor, denk ik meteen: hoe krijgen we hier subsidie voor?”*

In de afgelopen jaren zijn de restauratiesubsidies afgenomen, waardoor Stadsherstel noodgedwongen naar andere subsidiemogelijkheden heeft gezocht. “Samen met de projectleiders kijken we naar het soort restauratie en de kosten voor architect en aannemer. Wanneer we dat geheel in beeld hebben, ga ik op zoek naar de juiste subsidiënt. Dat kan een particulier fonds zijn, het Nationaal Restauratiefonds, het rijk of de gemeente. En natuurlijk de Vrienden van Stadsherstel die al heel veel mogelijk maken. Op het moment dat een aanvraag wordt gehonoreerd, vraag ik de voorschotten aan en controleer of de betalingen plaatsvinden. Tot slot dien ik aan het eind van de restauratie de verantwoording in zodat de subsidie definitief beschikt kan worden. Het is een spannende bezigheid want je moet letterlijk overal aan denken. De verantwoording omvat meer dan alleen een goedkeurende accountantsverklaring. Van de kant van Stadsherstel zijn we goed op elkaar ingespeeld en met subsidiegevers heb ik in de afgelopen tien jaar een uitstekend contact opgebouwd. De vermindering van de regeldruk heeft voor ons positief uitgewerkt. Daardoor zijn we in een aantal gevallen minder tijd kwijt aan de aanvragen.”

Stadsherstel ontvangt in toenemende mate subsidies die niet direct aan een restauratie zijn gekoppeld. “Bijvoorbeeld de Europese subsidies die meer zijn gericht op het creëren van werkgelegenheid en gebiedsontwikkeling – zoals met brouwerij De Prael in de Oudezijds Armsteeg – of op het ontwikkelen van toeristische attracties zoals Pleisterplaats Fort Diemerdam.”

### Nieuwe Prinsengracht 29

Behalve subsidiespecialist is Michiel ook begeleider van funderingsherstel. Zo coördineerde hij onder meer het funderingsherstel van het pand aan de Nieuwe Prinsengracht 29.

Wanneer de gemeente Amsterdam in 2004 een funderingsonderzoek laat instellen naar vijf panden op de Nieuwe Prinsengracht blijkt dat een nieuwe fundering noodzakelijk is. Een van de panden, nummer 29, maakt deel uit van het bezit van Stadsherstel. “Gelukkig viel de schade

voor ons mee. Het pand verzakte wel, maar recht en mooi gelijkmatig. Bovendien hielden de naastgelegen huizen het pand overeind. Uiteindelijk hebben we in overleg met de gemeente besloten om ons pand te funderen via de naastgelegen gebouwen. Voor de bewoners van die panden was het wel zuur want de één had net een grote restauratie achter de rug en de ander had juist een nieuwe keuken laten plaatsen. Stadsherstel moest natuurlijk wel meebetalen aan de fundering. Toen ben ik, met succes, gaan zoeken naar financieringsmogelijkheden. Wij kregen voor ons deel van de kosten een lening tegen een lage rente van het Nationaal Restauratiefonds.”